

Nominativo \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

**Anno di imposta 2011** \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**( ) Spuntare elementi presenti nella dichiarazione dell'anno precedente!**  
**Spuntare le voci che entrano nella dichiarazione di quest'anno!**

Particolarmente importante sono le notizie che ci dovrete fornire relative a eventuali:

- ( ) *Variazioni di residenza anagrafica*
- ( ) *Nuovi familiari a carico (codici fiscali) o ed eventuale cessazione di altri*
- ( ) *Variazione stato civile*

Documenti necessari alla compilazione del Mod. UNICO:

**Redditi:**

- ( ) **Mod CUD 2012 lav. Dipendenti, pensionati e CoCoPro**
- ( ) **Altri redditi: diritti d'autore, associato in partecipazione, rimborsi da assicurazioni, Vita, borse di studio**
- ( ) **Ricevute di canoni incassati o maturati per fabbricati dati in locazione**
- ( ) **Immobili o altri valori e beni situati all'estero**
- ( ) **Rivalutazione valore terreni diventati edificabili**
- ( ) **Ricevute di indennizzi ottenuti da INPS o altri Enti.**
- ( ) **Ricevute per compensi incassati nel 2010 derivanti da attività di collaborazioni occasionali, borse di studio, cariche pubbliche**
- ( ) **eventuali atti di cessione di quote di partecipazione societarie**
- ( ) **Modelli RAD per utili riscossi su quote di partecipazione e azioni**
- ( ) **Certificazioni redditi di partecipazione in Società di persone**
- ( ) **Assegni percepiti dal coniuge separato (escluso parte per figli)**
- ( ) **Redditi di capitale percepiti all'estero**
- ( ) **Cessione partecipazioni**
- ( ) **Imposte ed oneri rimborsati**
- ( ) **Redditi percepiti in qualità di erede o legatario**
- ( ) **Plusvalenze cessione immobili/terreni e Partecipazioni in società**

**Spese:**

- ( ) **Spese per protesi dentarie, occhiali da vista, mediche specialistiche**
- ( ) **Spese mediche generiche, veterinarie, comprese spese farmaceutiche anche omeopatiche documentate da scontrino fiscale con vostro codice fiscale**
- ( ) **Ticket per prestazioni sanitarie specialistiche**
- ( ) **Spese auto, computer, assistenza, cani guida per portatori di handicap**
- ( ) **Oneri previdenziali, compresi Fondi pensionistici, ed assistenziali**
- ( ) **Premi pagati per assicurazioni vita ed infortuni**
- ( ) **Premio pagato per RC Auto per quota contributo SSN detraibile**
- ( ) **Interessi passivi su mutui per l'acquisto e/o la ristrutturazione di abitazioni**
- ( ) **Spese per asili nido**
- ( ) **Tasse scolastiche ed universitarie dei figli a carico**
- ( ) **Spese per onoranze funebri**

- ( ) Contributi ad associazioni religiose, sportive, ONLUS
- ( ) Contributi ad “Organizzazioni non governative”
- ( ) Fatture e bonifici bancari relativi alla ristrutturazione di fabbricati (36%)
- ( ) Contributi pagati per COLF
- ( ) Contratti di locazione stipulati in base alla legge 431/98 (convenzionati)
- ( ) Spese per adozione di minori stranieri
- ( ) Assegni pagati al coniuge separato (escluso quota parte per figli)
- ( ) spese per interventi di riqualificazione energetica (detrazione 55%)
- ( ) spese per la sostituzione di frigoriferi, congelatori, motori ad elevata efficienza
- ( ) spese per canoni di locazione abitativa pagati in qualità di inquilini
- ( ) spese per canoni di locazione per figli universitari
- ( ) spese per le attività sportive dei figli in età 5-18 anni
- ( ) Contributi a Consorzi di bonifica

**SOLLECITIAMO LA MASSIMA ATTENZIONE ANCHE A QUANTO SEGUE:**

**FABBRICATI e TERRENI**

- rogiti di acquisto e di vendita stipulati durante il 2011 e fino ad oggi (2012)
- **documentazione relativa all’opzione per la “cedolare secca” contratti locazione**
- atti di successione formati per immobili e valori pervenuti in eredità
- contratti di locazione stipulati in qualità di proprietario (tutti!)
- eventuali notizie di nuovi accatastamenti di fabbricati o modifiche a quelli già in possesso per effetto di condoni od altro
- **L’ESATTO UTILIZZO DI OGNI FABBRICATO** fornendo per quelli locati o dati in comodato il relativo contratto, *descrizione* \_\_\_\_\_

**BENI DETENUTI ALL’ESTERO**

- rogiti di acquisto/vendita e/o dati catastali di immobili e terreni detenuti all’estero
- valori mobiliari (capitali, azioni, obbligazioni) detenuti all’estero
- valori mobiliari (idem c.s.) fatti rientrare o comunque provenienti dall’estero

**SEGNALATECI LA VOSTRA OPZIONE:**

- destinazione 8 per mille \_\_\_\_\_
- destinazione 5 per mille \_C.F.\_\_\_\_\_